

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	HONORARIOS TÉCNICOS.....	1.500,00	6,21
2	ACTUACIONES PREVIAS.....	220,00	0,91
3	CIMENTACIONES.....	107,00	0,44
4	ESTRUCTURAS.....	386,11	1,60
5	CERRAMIENTO DE ALUMINIO.....	12.385,00	51,30
6	CUBIERTA.....	840,56	3,48
7	INSTALACION DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....	1.250,00	5,18
8	ALBAÑILERÍA.....	437,00	1,81
9	GESTION DE RESIDUOS.....	150,00	0,62
10	SEGURIDAD Y SALUD.....	350,00	1,45
11	CAPITULO DE MEJORAS.....	6.515,80	26,99
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>24.141,47</b>	

Asciende el presupuesto de Ejecución Material, a la expresada cantidad de VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

, a Marzo de 2017.

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 HONORARIOS TÉCNICOS</b>									
01.01	P.C. HONORARIOS TECNICOS LEGALIZ. ACTIVIDAD								
	Ud. de Partida compleja para los honorarios técnicos dedicados a la legalización de las actuaciones proyectadas y a la legalización del conjunto de la actividad para el chiringuito y sus anejos. Obteniendo todas licencias y permisos administrativos reglamentarios.	1					1,00		
							1,00	1.500,00	1.500,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 01 HONORARIOS TÉCNICOS .....</b>								<b>1.500,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS</b>									
02.01	UD LIMPIEZA DE VEGETACION								
	Ud. Limpieza de la vegetación existente en el entorno de la actuación, especialmente en el muro de fondo del espacio que se pretende cerrar, implica la retirada de toda la vegetación existente, la limpieza de los paramentos afectados, retirada de la tierra vegetal para erradicar raíces y transporte a vertedero de todos los residuos generados.	1					1,00		
								120,00	120,00
02.02	ud DEMOLICIONES								
	Ud. Demolición de bordillos y solados existentes entorno al muro posterior de la zona a cerrar, dejándola preparada para nuevo solado y actuaciones posteriores.	1					1,00		
								100,00	100,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS .....</b>									<b>220,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES</b>									
03.01	<b>m3 RELLENO EXTENDIDO Y APISONADO DE ZAHORRAS</b>								
	Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo.								
	Zona de actuacion	1	3,50		0,50	1,75			
		1			2,00	2,00			
							3,75	8,00	30,00
03.02	<b>m2 Solera HA-25, espesor 10cm. Armado #15x15x5</b>								
	Solera de hormigón de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/v vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x5, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.								
	Zona de actuacion	1	3,50			3,50			
		1			2,00	2,00			
							5,50	14,00	77,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES.....</b>								<b>107,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS</b>									
04.01	kg ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA								
	Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.								
	BAS POLICARBONATO								
	80.40.3	2	3,50		5,13				35,91
		2	3,00		5,13				30,78
		1	3,50		5,13				17,96
	PERIMETRO ACRISTALAMIENTO	6	6,00		5,13				184,68
	.	0,05			250,00				12,50
							281,83	1,37	386,11
	<b>TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS .....</b>								<b>386,11</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO DE ALUMINIO</b>									
05.01	UD P.C. CERRAMIENTO ALUMINIO S. DESCRIP.								
	Ud. Partida Compleja para cerramiento de terraza del parque, según documentación gráfica con las siguientes características: carpintería de aluminio RPT, tres carriles blanco corredero, puerta cristal 4+4-10-4, guardian, con montante, parte superior instalado y montado con remates de chapa plegada con cubierta de chapa existente con la siguiente medición; frontal de 6250x265 y 6 hojas correderas de 2 mt de altura, 2 laterales cuyo frontal se compone de 6000x265 y 6 hojas correderas cada uno de la serie 7500 Alfil, de tres carriles correderos y puerta RTP. Totalmente instalado, incluso con herrajes de seguridad y cerraduras con llave de seguridad.	1					1,00		
							1,00	12.385,00	12.385,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO DE ALUMINIO .....</b>								<b>12.385,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 CUBIERTA</b>									
06.01	UD CUB. PLACA POLICARBONATO CELUDAR								
	M2. Cubierta de placa de policarbonato celular de 16 mm, atornillado a estructura metálica con arandela estanca y tornillería galvanizada, incluso juntas estancas entre placas y remate en las puntas para evitar que entre suciedad en las celdas. Totalmente ejecutado y terminado con el visto bueno de la propiedad.								
		1	3,04	3,40			10,34		
							10,34	25,00	258,50
06.02	m. CANALÓN AC.GALV.RED.DES. 333mm.								
	Canalón visto de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm. de espesor de MetaZinco, de sección circular con un desarrollo de 333 mm., fijado al alero mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa galvanizada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.								
	ENCUENTRO CON EDIFICACIÓN ACTUAL	1	3,50				3,50		
	ENCUENTRO CON MURO POSTERIOR	1	7,10				7,10		
							10,60	26,31	278,89
06.03	m. BAJANTE ALUMINIO LACADO 70x100 mm.								
	Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 70x100 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.								
	ENCUENTRO CON CHIRINQUITO	1	3,00				3,00		
	ENCUENTRO CON MURO POSTERIOR	2	3,00				6,00		
							9,00	22,63	203,67
06.04	UD PC. REMATES S. CUBIERTA ACTUAL CHAPA PS.								
	Ud. Partida compleja para el remate del perímetro de la cubierta actual de chapa sandwich, ejecutado mediante chapa plecada en U de acero lacado al horno a modo de tapacan, atornillado y sellado. Totalmente ejecutado.								
	perimetro	2	6,40				12,80		
		1	7,10				7,10		
							19,90	5,00	99,50
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTA.....</b>								<b>840,56</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 INSTALACION DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN</b>									
07.01	UD PC. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN S.DOC. GRÁFICA								
	Ud. Partida compleja para instalación de electricidad e iluminación para la zona que se desea cerrar, compuesta de: Acometida al cuadro general de la instalación actual, ampliando dicho cuadro con un circuito independiente para la zona de actuación, incluso diferenciales y protecciones, incluso disposición de un cuadro nuevo según normativa vigente. Derivación a un subcuadro situado en la zona de actuación. Subcuadro reglamentario compuesto de todas las protecciones y circuitos para completar la instalación que se detalla en la documentación gráfica. Total de puntos de fuerza indicados en la documentación gráfica divididos en al menos dos circuitos de protección. Cuatro luminarias de superficie en el muro del fondo modelo OD-6950 SLIM de Ledó o similar. Dos luminarias empotradas en el suelo de 20 cm de diámetro con tecnología led. Tres luminarias empotradas en suelo para exteriores modelo MCA PIN de Ledó o similar. Dos luminarias de emergencia MCA BASIC SINGAL ip42 DE Ledó o similar. Totalmente ejecutada el 100 % de la instalación, funcionando y legalizada en industria, según normativa vigente.	1					1,00		
							1,00	1.250,00	1.250,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACION DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....</b>								<b>1.250,00</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 ALBAÑILERÍA</b>									
08.01	m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=76mm./600(15+15+46)								
	Trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	trasdosado muro de fondo	1	6,10		2,40	14,64			
							14,64	29,85	437,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 08 ALBAÑILERÍA.....</b>								<b>437,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS</b>									
09.01	UD P.C. GESTION DE RESIDUOS								
	UD. P.C. de Gestión de todos los residuos que genere la actuación en gestor autorizado según la legislación vigente incluyendo todos los transportes y acopios.	1					1,00		
								150,00	150,00
							1,00	150,00	150,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS .....</b>								<b>150,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
10.01	ud P.C. SEGURIDAD Y SALUD								
	Ud. Partida Compleja para la seguridad del conjunto de intervenciones que se incluyen en la actuación descrita y mejoras, incluyendo coordinador de s.s., planes de seguridad y salud, gestiones administrativas reglamentarias, EPI's y medidas de seguridad en cada una de las fases de obra.								
		1					1,00		
							1,00	350,00	350,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>								<b>350,00</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

memoria valorada bar parque - adecuacion z.exterior p. invierno

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 CAPITULO DE MEJORAS</b>									
11.01	<b>MEJORA DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE</b>								
	UD. Partida compleja para la sustitución de la estructura actual y disposición de nueva estructura, para mejorar la estabilidad del conjunto y aumentar la altura libre a 3 metros, incluyendo: Desmontaje de la cubierta de chapa sandwich existente con recuperación de material, desmontado de la estructura existente con recuperación de material, instalación de nueva estructura, calculada por técnico competente y garantizando las solicitaciones para uso público. Instalación de nuevo de la cubierta, incorporando el material necesario para dejar esta totalmente terminada y lista para la actuación proyectada.	1				1,00			
							1,00	2.500,00	2.500,00
11.02	<b>m2 FT-60x60 C/P.SEMIV.RH.MEDIA-A.ACÚS.MEDIA</b>								
	Falso techo con placas de fibra mineral con resistencia a la humedad media y aislamiento acústico medio, de dimensiones 600x600x15 mm. color blanco, instalado con perflería semivista blanca, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	1			35,00	35,00			
							35,00	25,28	884,80
11.03	<b>m2 PAV.ELEV.GAMAFLOR BANK 35/05/ST UNICOLOR</b>								
	Pavimento elevado y registrable sistema Gamaflor gama out-floor de la firma Polygroup apto para exteriores, compuesto por baldosas Bank 35/05 de medidas 300x600 mm. de lado y espesor 35 mm., compuesta de partículas de alma de madera prensada con densidad 700 kg/m3 (+ 10 % según normas internacionales). Canto perimetral de PVC será de espesor 1,5 mm. Con revestimiento superior de pavimento vinílico Liso calidad Polygroup Lider Unicolor de 2,5 mm. de espesor, de la más alta resistencia a la abrasión, con un tratamiento de resina de poliuretano @PU@ mediante rayos U.V., permitiendo una mayor reducción de los costos de mantenimiento y clasificado por la norma europea EN 660-1 dentro del grupo T, con resistencia antiestática al rozamiento, color liso a elegir. Soporte inferior de bandeja a media madera de acero galvanizado Z-275 de espesor 0,5 mm. en la mitad inferior. Obtenemos una clasificación al fuego UNE-EN 13501-1:2002 es Bfl-S1. Las baldosas irán apoyadas sobre pedestales de acero zincado Gamaflor T-30 y varilla de métrica de 18 mm., que permitirán regulaciones de +/- 10 mm. e irán pegados a la solera base con una masilla de poliuretano. La altura final del suelo elevado será de 100 a 300 mm. de solera base a superficie de uso de la baldosa. Incluida una ventosa, medida la superficie terminada.	1			50,00	50,00			
	TOTAL SOLADO						50,00	62,62	3.131,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 11 CAPITULO DE MEJORAS .....</b>								<b>6.515,80</b>
	<b>TOTAL .....</b>								<b>24.141,47</b>